Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice
Hybešova 5, 680 11 Boskovice
tel.: 516428961, , e-mail: kp.boskovice@cuzk.cz, ID dat.schránky:tspieap

Obec Křetín

Křetín 100

679 62 Křetín

Číslo jednací:	Vaše č.j./ze dne:	Vyřizuje / linka:	Dne:
OO-8/2015-731	/	Vybíralová Anna Ing./ 516428980	16.12.2016

Oznámení o dokončení obnovy katastrálního operátu a jeho vyložení k veřejnému nahlédnutí

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice (dále jen „katastrální úřad“), Vám oznamuje, že v budově Obecního úřadu Prostřední Poříčí, č.p.9, v prostorách klubovny , v období od 30.01.2017 do 10.02.2017, popř. na KP Boskovice, vždy v pracovních dnech, dle úředních hodin, podle § 45 odst. 1 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon),

bude vyložen k veřejnému nahlédnutí katastrální operát obnovený přepracováním na digitalizovanou katastrální mapu (dále jen "obnovený katastrální operát") v katastrálním území Prostřední Poříčí obce Prostřední Poříčí.

Ve dnech 30.1.2017 a 8.2.2017 od 8 hod. do 17 hod., v budově Obecního úřadu v Prostředním Poříčí, č.p. 9, v prostorách klubovny bude veřejnému nahlédnutí přítomen zaměstnanec katastrálního úřadu, v ostatních dnech bude požadované údaje poskytovat zaměstnanec obce nebo osoba pověřená obcí (dále jen „zaměstnanec obce“). V případě, že zaměstnanec obce nebude při nepřítomnosti zaměstnance katastrálního úřadu schopen poskytnout zájemci požadované údaje o nemovitostech, které vlastní nebo ke kterým je v jeho prospěch zapsáno jiné věcné právo, bude možné po předchozí dohodě nahlédnout do obnoveného katastrálního operátu na katastrálním pracovišti. Do obnoveného katastrálního operátu je současně možné po dobu jeho vyložení nahlédnout i na webových stránkách Českého úřadu zeměměřického a katastrálního na adrese: http://nahlizenidokn.cuzk.cz/VyberKatastrInfo.aspx.

Vlastníci nemovitostí a jiní oprávnění (dále jen "vlastníci") se upozorňují na tyto skutečnosti:

1) Obnovou katastrálního operátu nejsou dotčena vlastnická ani jiná práva k nemovitostem zapsaná v katastru nemovitostí (§ 43 katastrálního zákona).
2) Výměra parcely je evidována s přesností danou metodami, kterými byla zjištěna; jejím zpřesněním nejsou dotčena práva k pozemku (§ 2 písm. g) katastrálního zákona).
3) V obnoveném katastrálním operátu je doplněna dosud platná katastrální mapa zobrazením hranic pozemků, jejichž hranice v terénu neexistují a jsou sloučeny do větších půdních celků, pokud to umožňuje kvalita jejich zobrazení v grafickém operátu dřívější pozemkové evidence (§ 40 katastrálního zákona), přitom tyto parcely jsou zpravidla označeny novými parcelními čísly, aby se zabránilo duplicitě a nedošlo při majetkoprávních převodech k záměně parcel.
4) Vlastníci mohou během vyložení obnoveného katastrálního operátu a ve lhůtě do 15 dnů ode dne, kdy skončilo jeho vyložení, podat námitky proti obsahu obnoveného katastrálního operátu. O podaných námitkách rozhoduje katastrální úřad (§ 45 odst. 3 katastrálního zákona). V této době mohou vlastníci ohlásit případnou změnu osobních údajů doloženou průkazem totožnosti. Neúčast vlastníků a jiných oprávněných při vyložení obnoveného katastrálního operátu není na překážku vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu.

5) Katastrální úřad vyhlásí platnost obnoveného katastrálního operátu dnem 28.02.2017. Nebude-li pravomocně rozhodnuto o některých námitkách, je katastrální úřad oprávněn vyhlásit platnost obnoveného katastrálního operátu s tím, že tuto okolnost vyznačí v katastru. Po nabytí právní moci rozhodnutí o námitkách katastrální úřad toto upozornění odstraní (§ 46 odst. 1 katastrálního zákona).
6) Dnem vyhlášení platnosti obnoveného katastrálního operátu se dosavadní katastrální operát stává neplatným a nadále se používá obnovený katastrální operát (§ 46 odst. 2 katastrálního zákona).

Ing. Anna Vybíralová, odborný rada, v. r.
Oddělení dokumentace KN

Příloha:
Pozn.Důsledkem obnovy katastrálního operátu může být jak změna výměry parcel, tak změna poplatníka daně. Vlastníci nemovitostí, u kterých došlo ke změnám těchto rozhodných okolností, jsou povinni podat úplné nebo dílčí daňové přiznání na rok následující po roce, v němž tyto změny nastaly. Podrobné informace jsou uvedeny na webových stránkách www.cuzk.cz - katastr nemovitostí - obnova katastrálního operátu a povinnosti vlastníků nemovitostí podle zákona o dani z nemovitostí.

Rozdělovník:

Generování seznamů účastníků bylo potlačeno

Za správnost vyhotovení: Malachová Lenka.