



# Městský úřad LETOVICE

Odbor výstavby a životního prostředí

Masarykovo náměstí 19, 679 61 Letovice

Spis.zn.: MLE/08893/10/Ja  
Č.j.: MLE/10400/10/OVŽP  
Vyřizuje: Ing. Helena Janoušková

Letovice, dne : 29.11.2010

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

#### Výroková část:

Městský úřad v Letovicích, odbor výstavby a ŽP, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 4.10.2010 podal

**Lesy České republiky, s.p., IČ 42196451, Přemyslova 19/1106, 501 68 Hradec Králové**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

#### **rozhodnutí o umístění stavby pravostranný přítok Křetínky ve Křetíně, km 1,210-1,415**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 2, parc. č. 107, 344/10, 344/12, 444/1, 454/4, 481 v katastrálním území Křetín.

Druh a účel umísťované stavby:

- Zkapacitnění koryta pravostranného přítoku Křetínky na požadovaný průtok Q20 v km 1,230-1,268 a stabilizace pravého břehu koryta v úsecích 1,268-1,320, 1,342-1,349 a 1,3657-1,407.

Umístění stavby na pozemku:

- Stavba je umístěna na výše uvedených pozemcích.

Určení prostorového řešení stavby:

- V úseku zkapacitnění koryta km 1,230-1,268 bude vytvořen lichoběžníkový profil koryta, šířka dna 1,5m, hloubka 1,35m. Na pravém břehu bude vybudována opěrná zeď se sklonem ve svahu 10:1 a výšce 1,35m z kamenného zdiva rezného na základovou patku, na levém břehu bude vybudována opěrná zeď se sklonem svahu 10:1 a výšce 1,63m z kamenného zdiva na základovou patku.
- V km 1,266 bude v korytě umístěn spádový stupeň k zabezpečení překonání výškového rozdílu dne zkapacitněného úseku toku a stávajícího koryta.
- V úsecích km 1,268-1,320, 1,342-1,349 a 1,3657-1,407 bude provedena stabilizace pravého břehu koryta vysvahováním ve sklonu 1:1 kamennou rovnáninou tl. 300mm na zapuštěnou záhozovou patku.
- V km 1,288, 1,301, 01,375 a 1,395 budou vybudovány stabilizační prahy, sloužící ke stabilizaci podélného profilu koryta.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Vlivem stavby budou dotčeny výše uvedené pozemky.

## II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku M 1:500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Budou dodrženy podmínky
  - **MěÚ Boskovice, TOŽP z vyjádření ze dne 5.10.2009, čj: DMBO 19430/2009/TOŽP/Ma:**
    - Ve vyšším stupni PD bude uvedeno přibližné množství sedimentů, jejichž vznik se při stavbě předpokládá a popsán konkrétní způsob, jak s nimi bude naloženo a také přehled dalších odpadů, které při stavbě vzniknou.
  - **MěÚ Boskovice, TOŽP ze závazného stanoviska k zásahu do VKP ze dne 14.10.2009, čj: DMBO 19966/2009 TOŽP**
  - **MěÚ Boskovice, TOŽP ze závazného stanoviska k umístění stavby do 50m od okraje lesa ze dne 18.2.2010, čj: DMBO 3599/2010/TOŽP/Ha/Les/221.2-50m**
  - **MěÚ Boskovice, TOŽP ze závazného stanoviska k vynětí ze ZPF ze dne 23.2.2010, čj: DMBO3901/2010**
3. Budou splněny podmínky správců inženýrských sítí:
  - **Telefónica O2 Czech Republic, a.s.z vyjádření ze dne 10.11.2010, čj:136224/10:**
    - Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen při provádění jakýchkoliv činností, zejména stavebních nebo jiných prací řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy a učinit veškerá opatření nezbytná k tomu, aby nedošlo k poškození nebo ohrožení sítě elektronických komunikací ve vlastnictví společnosti Telefónica O2 a je výslovně srozuměn s tím, že sítě elektronických komunikací (SEK) jsou součástí veřejné komunikační sítě, jsou zajišťovány ve veřejném zájmu a jsou chráněny právními předpisy. Ochranné pásmo podzemního telekomunikačního vedení činí 1,5m po stranách krajního vedení.
    - Při jakékoliv činnosti v blízkosti vedení SEK je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba povinen respektovat ochranné pásmo PVSEK a NVSEK (podzemní a nadzemní vedení SEK) tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených), správnou praxí a oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5m od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.
    - Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů, aj.)
    - Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen manipulační a skladové plochy zřízovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby činnosti na/v manipulačních a skladových plochách nemohly být vykonávány ve vzdálenosti menší než 1m od NVSEK.
    - Pokud by činností stavebníka nebo jím pověřené třetí osoby k níž je třeba povolení správního orgánu dle zvláštního právního předpisu, mohlo dojít k ohrožení či omezení SEK, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen kontaktovat POS a předložit zakreslení SEK do příslušné dokumentace stavby (projektové, realizační ap.).
    - Pokud se v zájmovém území stavby nachází podzemní silnoproudé vedení (NN) společnosti Telefónica O2 je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, před zahájením správního řízení ve věci povolení správního orgánu k činnosti stavebníka, nebo jím pověřené třetí osoby, nejpozději však před zahájením stavby, povinen kontaktovat POS.
    - Pokud by budované stavby svými ochrannými pásmy zasahovaly do prostoru stávajících tras a zařízení SEK, či do jejich ochranných pásem, je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen realizovat taková opatření, aby mohla být prováděna údržba a opravy SEK, a to i za použití otevřeného plamene a podobných technologií.

- Stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, je povinen při potřebě přeložení SEK nejpozději před počátkem zpracování projektu stavby, která vyvolala nutnost přeložení SEK, kontaktovat POS za účelem projednání podmínek přeložení SEK a bude uzavřena se společností Telecom O2 „Smlouva o provedení vynucené překládky SEK“.

- V místech křížení technické infrastruktury se SEK budou uloženy ostatní sítě technické infrastruktury tak, aby byly umístěny výhradně pod SEK, přičemž SEK budou uloženy do chráničky s přesahem min. 1m na každou stranu od hrany křížení.

- Základy (stavby, opěrné zdi, podezdívky) umístit tak, aby byl dodržen minimální vodorovný odstup 1,5m od krajního vedení PVSEK.

- Stavební, nebo jím pověřená třetí osoba, není oprávněn trasy PVSEK znepřístupnit (např. zabetonováním)

- **E.ON Česká republika, s.r.o.** z vyjádření ze dne 25.11.2010, zn: O2672-Z051033656

- Výkopové práce budou prováděny v min.vzdálenosti 1m od sloupů a budou dodržena platná ustanovení norem ČSN EN 50 110-1 a PNE 33 3302.

- V plánované trase se mohou vyskytovat el.kabelové přípojky, které nejsou ve vlastnictví E.ON. Informace o trasách těchto přípojek je třeba dohodnout přímo s vlastníky objektů, pro které jsou zřízeny.

- **Vodárenská akciová společnost, a.s.** z vyjádření ze dne 18.8.2009, zn: 2309/09:

- Opěrné zdi nebo obdobné konstrukce budou vybudovány min. 1,5m od vodovodu pro veřejnou potřebu.

- Úpravou toku nesmí dojít ke snížení ani nadměrnému zvýšení krytí vodovodu v místech křížení i souběhu potrubí s tokem. Nesmí dojít k poškození chrániček vodovodního potrubí, vlastního potrubí, tvarovek a armatur, které se v místě navržené úpravy toku nacházejí.

- **Jihomoravská plynárenská, a.s.** z vyjádření ze dne 12.8.2009, zn: 6397/09/112:

- Při čištění koryta bude dodržena stávající niveleta v místě přechodu plynovodu. Nesmí být přerušen provoz plynovodního zařízení, pálení dřeva a trávy provádět alespoň 10m od plynovodu.

- Ochranné pásmo VTL – 4m na obě strany od plynovodu (výkopové, zemní a čistící práce provádět v OP zásadně ručně)

- Opevnění z kamene situovat mimo ochranné pásmo VTL (4m).

- Nesnižovat ani nezvyšovat stávající krytí VTL plynovodu.

- Dočasné zařízení staveniště umístit min. 10m od VTL plynovodu.

- Plynárenské zařízení je chráněno ochranným pásmem dle zákona č. 458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Při realizaci uvedené stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení.

4. Úprava koryta vodního toku je podle ustanovení § 55 odst.1, písm. b) vodního zákona, vodní dílo. Proto o jeho povolení bude požádán vodoprávní úřad, tj. MěÚ Boskovice.

#### **Rozhodnutí o námitkách účastníků územního řízení**

Pan Stanislav Hošek, bytem Osová 6, Brno vznesl námitku k úpravě koryta pravostranného přítoku Křetínky v úseku kolem jeho nemovitosti:

Námitka, že projekt tak, jak byl připraven k jednání na 12.11.2010 neřeší takovou úpravu toku, která by zabránila při záplavové vlně k rozliti na jeho pozemek, naopak toto nebezpečí značně zvyšuje tím, že situováním a sklonem plánované stěny směřuje proud toku k levému břehu, jehož úpravu projekt nepředpokládá, *se zamítá.*

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 19/1106, 501 68 Hradec Králové  
Obec Křetín, 679 62 Křetín  
Jaroslav Hynek, 679 62 Křetín 24  
Marie Hynková, 679 62 Křetín 24

#### Odůvodnění:

Dne 4.10.2010 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „Pravostranný přítok Křetínky ve Křetíně, km 1,210-1,415“.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům veřejnou vyhláškou ze dne 11.10.2010. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání na den 12.11.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Při stanovení okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší vedle stavebníka a vlastníka pozemku pouze vlastníkům pozemků a staveb, které mají se stavebním pozemkem společnou hranici.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Boskovice, TOŽP – závazné stanovisko k zásahu do VKP
- MěÚ Boskovice, TOŽP – závazné stanovisko k umístění stavby do 50m od okraje lesa
- MěÚ Boskovice, TOŽP – souhlas s trvalým odnětím ze ZPF

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Stanislav Hošek, 25.9.1945, Libuše Kavanová, Vlastimil Hejtmánek, Josef Kalas, František Chladil, Božena Chladilová, Vojtěch Skoumal, Vít Novák, Marie Novohradská, Petr Olšan, Emil Olšan

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Z účastníků řízení, kteří se jednání zúčastnili, uplatnil námitku k umístění stavby vlastník sousedního pozemku p.č. 344/8 a st.123 pan Stanislav Hošek:

Námitka, že projekt tak, jak byl připraven k jednání na 12.11.2010 neřeší takovou úpravu toku, která by zabránila při záplavové vlně k rozlítí na jeho pozemek, naopak toto nebezpečí značně zvyšuje tím, že situováním a sklonem plánované stěny směřuje proud toku k levému břehu, jehož úpravu projekt nepředpokládá, byla zamítnuta.

Problematika námitek, stanovisek i připomínek uplatňovaných v rámci vedeného územního řízení řeší § 89 stavebního zákona. Dle díkce odst.3 „Účastník ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží“. Znění tohoto paragrafu má v podstatě základní cíl a to vést k racionalizaci průběhu řízení v rámci vyjadřování jednotlivých subjektů. Účastník řízení tak musí uvést a vždy řádně zdůvodnit své námitky. K námitkám, které nesplňují tyto formální požadavky, stavební úřad nemusí přihlížet. Kromě formálních požadavků na uplatňování námitek byl v ustanovení § 89 odst. 4 zákonem vymezen věcný rozsah námitek účastníků řízení tak, aby odpovídal jejich postavení a jejich právům, která mohou být v územním řízení dotčena. Tato právní úprava má za cíl vyloučit, aby si jedni

účastníci řízení osobovali práva jiných nebo se vyjadřovali k projednávanému záměru z hledisek, která se věcně jejich práv nedotýkají.

Při podrobném posouzení předložené námítky pana Hoška došel stavební úřad k závěru, že podaná námitka v podstatě plně odpovídá výše citovanému. Tedy tomu, že na záměr investora apeluje pouze v obecné rovině, ve snaze jej od záměru takto plánované úpravy části toku odradit, bez konkrétních skutečností, ve kterých se jako účastník řízení cítí na svých právech dotčen. O takto podané námítce se stavební úřad nemůže rozhodnout ani k ní nijak přihlížet. Z tohoto důvodu byla také tato námitka zamítnuta.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Z veřejnosti nikdo nepodal připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- K podkladům rozhodnutí se vyjádřil pan Stanislav Hošek:

Projekt s plánovaným sklonem stěny 1:1 připomíná projekt předkládaný před cca 8 lety, který byl v připomínkách účastníků zamítnut, protože předpokládá zábor pozemků v soukromém vlastnictví pobřežníků. Proto byl vloni předložen návrh úpravy toku se stěnami se sklonem menším, než 1:1, který se jevil jako smysluplný, řešící dostatečně problém v místě. Proto jsem jej vstřícně podpořil a předběžně s jinými požadavky souhlasil i s odprodáním části pozemku pro jeho realizaci. Je nadevše jasné, že v případě realizace úpravy toku podle posledního projektu by bylo toto řešení konečné, pro celkovou úpravu nutný zábor pozemku a změna v budoucnu na verzi se sklonem stěn 10:1 nemožná. Snaha provést úpravu za každou cenu vychází, snad z dobrého úmyslu, či povinnosti vybudovat v tomto úseku sjízdnou silnici, využít nabízené finance, prodat projekt atd. S těmito snahami souhlasím, ale nemohu suplovat nedostatek financí ze svého nebo na úkor mých vlastnických práv. Proto s tímto návrhem nesouhlasím. Jediné řešení, s kterým v současnosti souhlasím a jsem ochoten podpořit, je řešení nabízené vloni, tj. řešení se sklonem 10:1.

Při této příležitosti by se pan Hošek rád dozvěděl, zda v minulosti správce toku nezanedbal povinnost udržovat tok v takovém stavu, který by neohrožoval soukromé majetky, protože nejméně od roku 1984 se ve zmiňovaném úseku nic nedělo. Dále co je Protipovodňová komise s rozšířenou pravomocí, o její skutečné pravomoci, zda směřuje nejen k soukromým vlastníkům, ale i ke státní, či polostátní instituci.

*K vyjádření: Bezejmenný pravostranný přítok Křetínky je neupravený vodní tok. Koryto je v tomto úseku neupravené, vlivem erozní činnosti poškozené a nekapacitní. Dochází k narušování břehů i dna koryta. Místy je koryto zatrubněno nekapacitním potrubím. Ponecháním tohoto stavu do příštích let bude docházet k podstatnému zvýšení eroze, k narušení stávajícího stavu dna a břehů a následnému zanášení koryta toku. Projektová dokumentace měla řešit úpravu koryta toku v km 1,210-1,415 a vytvoření nového profilu koryta kapacitního na Q20 s podélnými příčným opevněním. V rámci projednávání však nedošlo ke vzájemné dohodě, která by vedla k vykoupení dotčených pozemků a možnosti uskutečnění záměru. Proto je v rámci projektu řešeno zkapacitnění koryta na požadovaný průtok Q20 pouze v km 1,230-1,268 a v další části toku navržena jenom stabilizace pravého břehu koryta. V rámci projektu nejsou řešeny pozemky na kterých nedošlo ke shodě s majiteli. Na jednom pozemku je dokonce provedeno zatrubnění DN800. Z tohoto důvodu nemůže být nad tímto pozemkem provedeno zkapacitnění (dno koryta by se dostalo pod dno zatrubnění cca o 30-40cm) a ponechal se prakticky dosavadní stav, pouze se stabilizací pravého břehu, aby mohla navázat rekonstrukce místní komunikace vedoucí souvisle vedle potoka.*

*Závěrem je tedy možné konstatovat, že přestože je předložená úprava toku vzhledem k nedořešeným vlastnickým vztahům situována pouze v části předmětné vodoteče, dojde její realizací k jednoznačnému přínosu pro zlepšení neškodného odvedení vody při zvýšených průtocích.*

*Co se týká povinnosti udržování toku a protipovodňové komise, není toto předmětem řízení, proto se tímto stavební úřad nezabývá.*

*Při ústním jednání požádal p. Hošek o zaslání rozhodnutí poštou.*

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Ing. Radek Zemánek  
vedoucí odboru výstavby a ŽP

Toto rozhodnutí bude vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns

Obec Křetín, IDDS: 4ajb25n

Jaroslav Hynek, Křetín č.p. 24, 679 62 Křetín

Marie Hynková, Křetín č.p. 24, 679 62 Křetín

Stanislav Hošek, 25.9.1945, Osová 6, 625 00 Brno 25

účastníci (doručení veřejnou vyhláškou)

Libuše Kavanová, Křetín č.p. 86, 679 62 Křetín

Vlastimil Hejtmánek, Bártova 18, 679 61 Letovice

Josef Kalas, Křetín č.p. 83, 679 62 Křetín

František Chladil, Křetín č.p. 26, 679 62 Křetín

Božena Chladilová, Křetín č.p. 26, 679 62 Křetín

Vojtěch Skoumal, Palackého třída č.p. 515/85, 612 00 Královo pole-Brno

Vít Novák, Němčičky č.p. 174, 691 07 Němčičky

Marie Novohradská, Němčičky č.p. 174, 691 07 Němčičky

Petr Olšan, Křetín č.p. 89, 679 62 Křetín

Emil Olšan, Křetín č.p. 89, 679 62 Křetín

dotčené správní úřady

Město Boskovice, odbor výstavby a ÚP, IDDS: qmkbq7h

ostatní

VH atelier spol. s r.o., IDDS: 2nhacx6